

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS



Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.  
info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-03 09:45:06

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	<b>70/4627</b>
Registro tipas:	<b>Statiniai</b>
Sudarymo data:	<b>1997-03-14</b>
Adresas:	<b>Kalvarijos sav., Kalvarijos sen., Jungėnų k., Stoties g. 13</b>

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	<b>Pastatas - Geležinkelio stotis</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>5197-3009-3019</b>
Paskirties grupė:	<b>Transporto</b>
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	<b>Transporto</b>
Žymėjimas plane:	<b>1T2/p</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Statinio kategorija:	<b>Neypatingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Šildymas:	<b>Vietinis centrinis šildymas</b>
Vandentiekis:	<b>Komunalinis vandentiekis</b>
Nuotekų šalinimas:	<b>Komunalinis nuotekų šalinimas</b>
Dujos:	<b>Nėra</b>
Sienos:	<b>Plytos</b>
Stogo danga:	<b>Bitumas</b>
Aukštų skaičius:	<b>2</b>
Bendras plotas:	<b>259.95 kv. m</b>

Naudingas plotas:	<b>101.70 kv. m</b>
Gyvenamasis plotas:	<b>66.61 kv. m</b>
Rūsių (pusrūsių) plotas:	<b>44.91 kv. m</b>
Pagrindinis plotas:	<b>102.73 kv. m</b>
Tūris:	<b>1078 kub. m</b>
Užstatytas plotas:	<b>182.00 kv. m</b>
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius:	<b>2</b>
Kambarių skaičius:	<b>5</b>
Koordinatė X:	<b>6034246</b>
Koordinatė Y:	<b>451514</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>153788 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>32 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>104553 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2013-12-09</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>10400 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2019-11-08</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2013-12-09</b>
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	<b>G</b>
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	<b>256.80 kWh/m<sup>2</sup>/m.</b>

2.2.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris:	<b>5197-3009-3024</b>
Paskirties grupė:	<b>Pagalbinių</b>
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	<b>Pagalbinio ūkio</b>
Žymėjimas plane:	<b>211/p</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>

Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Statinio kategorija:	<b>II grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Šildymas:	<b>Nėra</b>
Vandentiekis:	<b>Nėra</b>
Nuotekų šalinimas:	<b>Nėra</b>
Sienos:	<b>Plytos</b>
Aukštų skaičius:	<b>1</b>
Tūris:	<b>160 kub. m</b>
Užstatytas plotas:	<b>55.00 kv. m</b>
Koordinatė X:	<b>6034220</b>
Koordinatė Y:	<b>451555</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>13728 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>48 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>7125 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2013-12-09</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>674 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Masinis vertinimas</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2019-11-07</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2013-12-09</b>

2.3.	<b>Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų perėja</b>
Aprašymas / pastabos:	<b>Išskaidyta iš unikalaus Nr.4400-1288-1946</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-5638-8213</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitos paskirties</b>
Žymėjimas plane:	<b>b</b>
Statybos pradžios metai:	<b>2015</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>2015</b>

Statinio kategorija:	<b>I grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Plotas:	<b>24.21 kv. m</b>
Medžiaga:	<b>Betonas</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>1150 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>17 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>958 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>958 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>

#### 2.4.

	<b>Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė</b>
Aprašymas / pastabos:	<b>Išskaidytas iš unikalaus Nr.4400-1288-1924</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-5638-8157</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitos paskirties</b>
Žymėjimas plane:	<b>1b</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Rekonstravimo pradžios metai:	<b>2004</b>
Rekonstravimo pabaigos metai:	<b>2007</b>
Statinio kategorija:	<b>II grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Plotas:	<b>1043.14 kv. m</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>61400 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>73 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>16300 Eur</b>

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-31**

Vidutinė rinkos vertė: **16300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-31**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Keleivių peronas**

Aprašymas / pastabos: **Išskaidyta iš unikalaus Nr. 4400-1288-1946**

Unikalus daikto numeris: **4400-5638-8198**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **1p**

Statybos pradžios metai: **1973**

Statybos pabaigos metai: **1973**

Rekonstravimo pradžios metai: **2015**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **535.33 kv. m**

Danga: **Betono trinkelės**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50300 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**

Atkuriamoji vertė: **44300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-31**

Vidutinė rinkos vertė: **44300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-31**

2.6.	<b>Kiti inžineriniai statiniai - Kanalizacijos šulinys</b>
Aprašymas / pastabos:	<b>Išskaidytas iš unikalaus Nr.4400-1288-1924</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-5638-8179</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitos paskirties</b>
Žymėjimas plane:	<b>1r</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Statinio kategorija:	<b>I grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Gylis:	<b>1 m</b>
Kiekis:	<b>1 vnt.</b>
Medžiaga:	<b>Gelžbetonis</b>
Koordinatė X:	<b>6034253.31</b>
Koordinatė Y:	<b>451522.12</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>1100 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>75 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>274 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>274 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>

2.7.	<b>Kiti inžineriniai statiniai - Kanalizacijos šulinys</b>
Aprašymas / pastabos:	<b>Išskaidytas iš unikalaus Nr.4400-1288-1924</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-5638-8184</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitos paskirties</b>
Žymėjimas plane:	<b>2r</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Statinio kategorija:	<b>I grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Gylis:	<b>1 m</b>
Kiekis:	<b>1 vnt.</b>
Medžiaga:	<b>Gelžbetonis</b>
Koordinatė X:	<b>6034250.41</b>
Koordinatė Y:	<b>451526.9</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>1100 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>75 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>274 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>274 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2021-03-31</b>

## 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Krovininė platforma**

Aprašymas / pastabos:	<b>(plotas 260 kv.m)</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-1285-7373</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitos paskirties</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1925</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1925</b>
Statinio kategorija:	<b>II grupės nesudėtingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18680 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **4663 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-12-09**

Vidutinė rinkos vertė: **5350 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-09**

2.9.

**Kiti inžineriniai statiniai - GSM-R ryšio bokštas geležinkelio ruože**

Aprašymas / pastabos: **(Bokštas b (aukštis 30 m), ryšių konteineris k (plotas 7,39 kv.m, tūris - 21,35 kub.m), tvora t (ilgis 29,6 m)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2084-1410**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Statybos pradžios metai: **2010**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Baigtumo procentas: **100 %**

Koordinatė X: **6034221**

Koordinatė Y: **451556**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15400 Eur**

Atkuriamoji vertė: **12400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **12400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-30**

2.10.	<b>Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-1990-3770</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Inžineriniai tinklai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Nuotekų šalinimo tinklų</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1973</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1973</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Ilgis:	<b>74.65 m</b>
Medžiaga:	<b>Asbocementas</b>
Nuotekų linijos reikšmė:	<b>Išvadinė</b>
Nuotekų linijos rūšis:	<b>Renkamoji</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>1270 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2019-11-06</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2009-11-02</b>
2.11.	<b>Priklausinys: Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai</b>
Priklausanti dalis:	<b>1/1 priklauso pastatui Nr. 5197-3009-3019, aprašytam p. 2.1.</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-2332-1313</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Inžineriniai tinklai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Vandentiekio tinklų</b>
Žymėjimas plane:	<b>V</b>
Statybos pradžios metai:	<b>2011</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>2011</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Ilgis:	<b>55.39 m</b>
Medžiaga:	<b>Plastikas</b>
Vandentiekio linijos reikšmė:	<b>Išvadinė</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>3760 Eur</b>

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
Atkuriamoji vertė: **2780 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **2780 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-30**

2.12. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5197-3009-3019, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2332-1435**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **KF**  
Statybos pradžios metai: **2011**  
Statybos pabaigos metai: **2011**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **29.65 m**  
Medžiaga: **Plastikas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4640 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **3370 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **3370 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-30**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-8157, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8179, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8184, aprašyti p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-16 Įsakymas Nr. 3-679**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-06**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-8198, aprašyti p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8213, aprašyti p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-16 Įsakymas Nr. 3-679  
2015-11-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-151110-00102**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-06**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2332-1313, aprašyti p. 2.11.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2332-1435, aprašyti p. 2.12.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-07-24 Įsakymas Nr. 3T-36**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-08-08**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2084-1410, aprašyti p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-01 Įsakymas Nr. 3-196**

Įrašas galioja:	<b>Nuo 2011-04-19</b>
4.5.	<b>Nuosavybės teisė</b>
Savininkas:	<b>LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555</b>
Daiktas:	<b>nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1990-3770, aprašyti p. 2.10.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2010-01-25 Įsakymas Nr. 3-69</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2010-02-11</b>
4.6.	<b>Nuosavybės teisė</b>
Savininkas:	<b>LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555</b>
Daiktas:	<b>pastatas Nr. 5197-3009-3019, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 5197-3009-3024, aprašytas p. 2.2.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2009-12-11 Įsakymas Nr. 3-627</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2010-01-04</b>
4.7.	<b>Nuosavybės teisė</b>
Savininkas:	<b>LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555</b>
Daiktas:	<b>kiti statiniai Nr. 4400-1285-7373, aprašyti p. 2.8.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2008-11-27 Įsakymas Nr. 3-467</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2008-12-09</b>

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.	<b>Turto patikėjimo teisė</b>
Patikėtinis:	<b>AB "LTG Infra", a.k. 305202934</b>
Daiktas:	<b>kiti statiniai Nr. 4400-5638-8157, aprašyti p. 2.4. kiti statiniai Nr. 4400-5638-8179, aprašyti p. 2.6. kiti statiniai Nr. 4400-5638-8184, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-5638-8198, aprašyti p. 2.5.  kiti statiniai Nr. 4400-5638-8213, aprašyti p. 2.3.</b>

Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**  
**2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**  
**2022-09-07 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SI3-3/2022/1F-102**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-20**

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **pastatas Nr. 5197-3009-3019, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 5197-3009-3024, aprašytas p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-1285-7373, aprašyti p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2084-1410, aprašyti p. 2.9.**

**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2332-1313, aprašyti p. 2.11.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1990-3770, aprašyti p. 2.10.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2332-1435, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**  
**2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-12**

## **7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2084-1410, aprašyti p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-25 Nuomos sutartis Nr. SIN-66/2022**  
**2022-11-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(INFRA)-27289/2022**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-29**

Terminas: **Nuo 2022-10-03 iki 2027-09-30**

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-8157, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8179, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8184, aprašyti p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8198, aprašyti p. 2.5.  
  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8213, aprašyti p. 2.3.**
- Įregistravimo pagrindas: **2008-12-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-780  
2021-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
- Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-03**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-8157, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8179, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8184, aprašyti p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8198, aprašyti p. 2.5.  
  
kiti statiniai Nr. 4400-5638-8213, aprašyti p. 2.3.**
- Įregistravimo pagrindas: **2021-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
- Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-03**
- 10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
- Daiktas: **pastatas Nr. 5197-3009-3019, aprašytas p. 2.1.**
- Įregistravimo pagrindas: **2017-06-13 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. TR-0329-00334/0**
- Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-14**
- Terminas: **Nuo 2017-06-13 iki 2027-06-13**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
- Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas,  
a.k. 151358356**

Daiktas:	<b>pastatas Nr. 5197-3009-3019, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 5197-3009-3024, aprašytas p. 2.2. kiti statiniai Nr. 4400-1285-7373, aprašyti p. 2.8.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2008-12-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-780 2013-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2014-01-14</b>
10.5.	<b>Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)</b>
Daiktas:	<b>pastatas Nr. 5197-3009-3019, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 5197-3009-3024, aprašytas p. 2.2. kiti statiniai Nr. 4400-1285-7373, aprašyti p. 2.8.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2013-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2014-01-14</b>
10.6.	<b>Suformuotas naujas (daikto registravimas)</b>
Daiktas:	<b>vandentiekio tinklai Nr. 4400-2332-1313, aprašyti p. 2.11. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2332-1435, aprašyti p. 2.12.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2012-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852 2012-04-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-744</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2012-05-11</b>
10.7.	<b>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)</b>
	<b>Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356</b>
Daiktas:	<b>vandentiekio tinklai Nr. 4400-2332-1313, aprašyti p. 2.11. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2332-1435, aprašyti p. 2.12.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623) 2008-12-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-780 2012-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2012-05-11</b>

- 10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2084-1410, aprašyti p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852**  
**2010-12-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-127-(5.11)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-17**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Geosfera", a.k. 134878116**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2084-1410, aprašyti p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-689**  
**2008-11-12 Licencija Nr. G-925-(443)**  
**2010-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-17**
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1990-3770, aprašyti p. 2.10.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852**  
**2010-01-25 Įsakymas Nr. 3-69**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-02-08**
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1990-3770, aprašyti p. 2.10.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-08-27 Licencija Nr. 2 TK -734-(623)**  
**2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660**  
**2009-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/1852**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-02-08**

10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1285-7373, aprašyti p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-27 įsakymas Nr. 3-467**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-15**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
kadastrinis Nr.: **5136/8001:1**

Archyvinės bylos Nr.: **48/1852**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino